**ПРОТОКОЛ № 17**

**заседания правления ОСМД “ДНІПРОВСЬКИЙ-10”**

г. Днепр, ул. Павла Ниринберга, 10 «09» января 2020 года

Протокол начат в 18-00 часов

Общая численность членов правления: 8 (восемь) человек.

Присутствовали 7 (семь) человек:

1. Бондаренко Виталий Петрович;
2. Габестро Константин Геннадьевич;
3. Гулько Игорь Михайлович;
4. Гросман Александр Натанович;
5. Журба Александр Иванович;
6. Шабеко Сергей Владимирович;
7. Четверик Григорий Григорьевич.

Собственник квартиры №142, Дидинский А.В. (гл.инженер энергетической компании)

Отсутствовали:

 1.Павлов Сергей Владимирович.

На заседании правления присутствуют семь из восьми членов правления ОСМД «ДНІПРОВСЬКИЙ-10», таким образом, заседание правления является правомочным и может принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Членам правления была предложена следующая повестка дня:

1. Расчет стоимости Гкал за декабрь 2019.
2. Выполнение решения общего собрания №4 от 29.05.19 (пункт 4)
3. Паркинг: противопожарная безопасность.

 Других предложений по повестке не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» - 7 человек.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания правления.

По вопросу №1 повестки дня.

СЛУШАЛИ: Гросмана А.Н., который доложил, что от обслуживающей организации «Теплогазстрой» были получены данные за декабрь по выработке тепла котельной в объёме 234,728 Гкал. По данным бухгалтерии за декабрь ОСМД за потребленный газ необходимо оплатить суммарно 253961,77 грн. С учетом потерь в системе стоимость Гкал составит 1081,94 грн. Для расчета, был приглашен Дидинский А.В., который предложил алгоритм расчета Гкал.

РЕШИЛИ: 1.Утвердить за декабрь 2019 года стоимость Гкал = 1081,94 грн

ГОЛОСОВАЛИ – «ЗА» -7 чел.

По вопросу №2 повестки дня.

СЛУШАЛИ: Гросмана А.Н., который доложил, что три квартиры №58; 59; 61 за декабрь 2019 года показали расход тепловой энергии в объёме «0» Гкал. В соответствии с решением общего собрания №4 от 29.05.19 (пункт 4), в связи с неисправностью узла учета тепла производить начисления по метр. кв., а также обязать собственников произвести внеплановую поверку узла учета тепла.

РЕШИЛИ: В соответствии с решением общего собрания и с неисправностью узла учета тепла в квартирах № 58,59,61 производить начисления за отопление по метрам квадратным отапливаемой площади квартир, а также обязать собственников произвести внеплановую поверку узла учета тепла с последующим вводом в эксплуатацию квартирных узлов учета тепловой энергии.

По вопросу №3 повестки дня.

СЛУШАЛИ: Бондаренко В.П., который предложил обязать ответственного за пожарную безопасность Пономоренко С.В. обеспечить в случае необходимости беспрепятственный доступ к аварийным выездам из паркинга. Поручить закупить два огнетушителя установленных на тележках

РЕШИЛИ: Обязать ответственного за противопожарную безопасность Пономоренко С.В. обеспечить в случае необходимости беспрепятственный доступ к выездам. Закупить два огнетушителя установленных на тележки.

Повестка дня исчерпана.

Заседание правления считается закрытым.

Председатель правления А.Н. Гросман

 Члены правления: В.П. Бондаренко

 К.Г. Габестро

 И.М.Гулько

 А.И. Журба

 С.В. Шабеко

 Г.Г. Четверик